



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-45-327 от 09 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 августа 2022 г. № 21-01-06-6947.

**разрешает** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КВЛ для электроснабжения нежилого здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3210341:301).

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская, 44

**разрешение выдано на срок:** бессрочно.

**способ размещения объекта:** надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: полностью приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

В зонах санитарной охраны: полностью второй пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель», полностью третий пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель».

В прочих зонах ограничений: полностью водоохранная зона бассейна реки Гайва, частично зона катастрофического затопления, частично лесопарковый зеленый пояс города Перми.

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать ограничения в использовании земельного участка, установленные Федеральным Законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

2. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать при использовании земельного участка требования, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

5. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



О.В. Матис



## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КВЛ 6 кВ для электроснабжения нежилого здания по адресу:

Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская (кад. номер зем. участка 59:01:3210341:301)

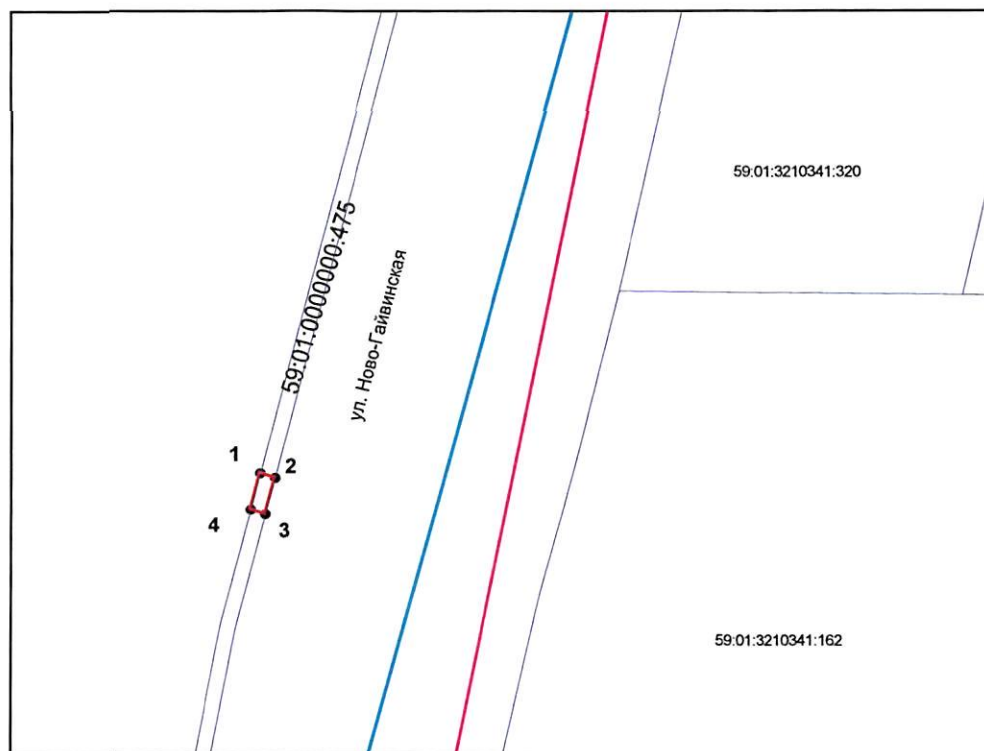
**Местоположение:** КН 59:01:0000000:475- Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзеvский район, ул. Ново-Гайвинская, 44

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 10

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:** КН 59:01:0000000:475-Для строительства газопровода для отопления и горячего водоснабжения административного здания

Каталог координат, м		
точки грани	X	Y
1	527915,51	2236548,13
2	527914,85	2236550,01
3	527909,96	2236548,79
4	527910,59	2236546,90



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 2 участок КН 59:01:0000000:475  
от точки 2 до точки 3 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 3 до точки 4 участок КН 59:01:0000000:475  
от точки 4 до точки 1 земли Муниципального образования г. Пермь

### Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

Заявитель: ОАО "МРСК Урала"

Владимирова А.Л. (доверенность № ПЭ/452-2022 от 01.07.2022г.)